

Số: 27/TB-CTLN

Hồ Tràm, ngày 29 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v: Mời chào giá và bỏ phiếu lựa chọn đối tác
trồng xen canh cây nông nghiệp năm 2026
(Cây khoai mì trồng xen canh trong rừng keo lai)

Kính gửi: Các tổ chức, cá nhân quan tâm

Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp BR-VT trân trọng thông báo mời các tổ chức, cá nhân quan tâm tham gia chào giá và bỏ phiếu lựa chọn đối tác thực hiện trồng xen canh cây nông nghiệp năm 2026 (Cây khoai mì trồng xen canh trong rừng keo lai) với các nội dung chi tiết như sau:

1. Tên tài sản: Quyền trồng xen canh 113,68 ha cây nông nghiệp năm 2026 (Cây khoai mì trồng xen canh trong rừng keo lai), cụ thể:

- **Tài sản 1:** Quyền trồng xen canh 72,33 ha cây nông nghiệp năm 2026 (Cây khoai mì trồng xen canh trong rừng keo lai).

- **Tài sản 2:** Quyền trồng xen canh 41,35 ha cây nông nghiệp năm 2026 (Cây khoai mì trồng xen canh trong rừng keo lai).

(Diện tích nêu trên là diện tích dự kiến; Đính kèm bảng phân lô chi tiết)

2. Địa điểm: xã Hoà Hội, xã Hoà Hiệp, xã Bình Châu - Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Giá khởi điểm

- Mức giá khởi điểm để các đối tác làm cơ sở chào giá được quy định tối thiểu là: **4.570.000 đồng/ha** (Bằng chữ: Bốn triệu năm trăm bảy mươi nghìn đồng/hecta). (Căn cứ theo biên bản trúng đấu giá ngày 29/4/2026 đối với tài sản là Quyền trồng xen canh 51,02 ha cây nông nghiệp năm 2026).

- Phiếu chào giá có mức giá thấp hơn giá khởi điểm quy định được coi là không hợp lệ và bị loại.

4. Đối tượng tham gia: là tổ chức đang không vi phạm pháp luật; cá nhân từ đủ 18 tuổi trở lên, là công dân Việt Nam không bị mất năng lực hành vi dân sự, không vi phạm pháp luật, có nhu cầu trồng xen canh Cây khoai mì trồng xen canh trong rừng keo lai năm thứ nhất.

5. Về nộp tiền đặt trước tham gia chào giá

5.1. Mức tiền đặt trước: Để đảm bảo quyền và nghĩa vụ tham gia, mỗi đối tác phải nộp một khoản tiền đặt trước là **1.000.000đ/ha** (Bằng chữ: Một triệu đồng/hecta) đối với mỗi gói tài sản, cụ thể:

- Tài sản 1: 72.000.000 đồng (Bằng chữ: Bảy mươi hai triệu đồng).

- Tài sản 2: 41.000.000 đồng (*Bằng chữ: Bốn mươi một triệu đồng*).

5.2. Hình thức và thời hạn nộp tiền đặt trước: Đối tác chuyển khoản tiền đặt trước vào tài khoản ngân hàng của Công ty trước thời điểm chốt nộp hồ sơ chào giá ít nhất 01 (Một) giờ. Thông tin tài khoản ngân hàng:

- + Tên tài khoản: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bà Rịa - Vũng Tàu.
- + Số tài khoản: 6002201000199 tại Ngân hàng Agribank - CN Xuyên Mộc.
- + Nội dung chuyển khoản: "*Tên đối tác*" nộp tiền đặt trước chào giá tài sản "*Tên tài sản*".

5.3. Về xử lý tiền đặt trước

- Đối với các đối tác không trúng chào giá tài sản: Công ty sẽ hoàn trả lại toàn bộ tiền đặt trước trong vòng 05 ngày làm việc kể từ ngày công bố kết quả xét chọn (không tính lãi suất).

- Đối với đối tác trúng chào giá tài sản: Khoản tiền đặt trước này sẽ được chuyển thành tiền ký quỹ để đảm bảo thực hiện hợp đồng và sẽ hoàn trả lại cho người trúng chào giá tài sản sau khi người trúng chào giá tài sản thực hiện đúng nghĩa vụ của Hợp đồng trồng xen canh và quy trình kỹ thuật trồng xen canh của Công ty, bồi thường các khoản thiệt hại gây ra nếu có vi phạm trong quá trình trồng và thu hoạch cây Khoai mì làm ảnh hưởng đến sự phát triển, làm gãy đổ, chết, chặt phá cây Keo lai,...

- Các trường hợp không được hoàn trả tiền đặt trước:

+ Đối tác rút hồ sơ chào giá sau thời điểm hết hạn nộp hồ sơ mà không có lý do bất khả kháng được Công ty chấp thuận.

+ Đối tác trúng chào giá tài sản nhưng từ chối ký kết hợp đồng trong thời hạn quy định.

+ Đối tác có hành vi gian lận, thông đồng giữa các bên tham gia làm sai lệch kết quả chào giá.

6. Hình thức và phương thức chào giá

- Hình thức thực hiện: Chào giá cạnh tranh. Chào giá bằng hình thức bỏ phiếu kín tiếp (bỏ phiếu kín được niêm phong).

- Phương thức chào giá: Trả giá lên. Giá chào được tính bằng đơn giá đồng/ha.

Thông tin chào giá sẽ được đăng tải công khai trên website của Công ty để các đơn vị có nhu cầu tham gia.

7. Về thời gian ký hợp đồng và nộp tiền mua tài sản

7.1. Thời hạn ký kết hợp đồng: Trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày Công ty ban hành Thông báo kết quả lựa chọn đối tác trúng chào giá tài sản, người trúng chào giá tài sản phải đến Công ty để ký kết hợp đồng theo quy định. Nếu quá thời hạn nêu trên mà người trúng chào giá tài sản không đến tại

trụ sở Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp BR-VT để ký hợp đồng mua bán tài sản trúng chào giá tài sản theo quy định thì được xem như “**từ chối mua tài sản**”; khoản tiền đặt trước của người trúng chào giá tài sản sẽ thuộc về bên có tài sản (Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp BR-VT) và bên trúng chào giá tài sản cam kết sẽ không khiếu nại bất cứ vấn đề gì liên quan đến việc từ chối mua tài sản nêu trên; đồng thời bên có tài sản có quyền tổ chức chào giá lại tài sản theo quy định.

7.2. Thời gian nộp tiền mua tài sản

- Trong thời hạn **05 (năm) ngày** làm việc kể từ ngày ký Hợp đồng mua bán tài sản, người trúng chào giá tài sản phải nộp đủ 100% giá trị tài sản trúng chào giá tài sản vào tài khoản của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp BRVT.

- Nếu quá thời hạn nêu trên mà người trúng chào giá tài sản không nộp đủ 100% giá trị tài sản trúng chào giá tài sản vào tài khoản của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp BRVT thì được xem như “**từ chối mua tài sản**”; khoản tiền đặt trước của người trúng chào giá tài sản sẽ thuộc về bên có tài sản và bên trúng chào giá tài sản cam kết sẽ không khiếu nại bất cứ vấn đề gì liên quan đến việc từ chối mua tài sản nêu trên; đồng thời bên có tài sản có quyền tổ chức chào giá lại tài sản theo quy định.

8. Thời gian thực hiện

- Thời gian bàn giao tài sản: Trong vòng 03 (ba) ngày làm việc ngay sau khi công ty thực hiện xong công tác trồng rừng keo lai năm 2026.

- Thời gian trả lại đất cho công ty: Ngày 31/3/2027.

9. Yêu cầu về hồ sơ đăng ký tham gia

- Đơn đăng ký tham gia: Người đăng ký tham gia phải ghi rõ, đầy đủ thông tin đăng kèm trên mẫu đơn (theo mẫu đính kèm của Công ty);

- Phiếu chào giá (theo mẫu đính kèm của Công ty);

- Người tham gia có thể đăng ký một hoặc cả hai gói tài sản nêu trên;

- Bản sao hợp lệ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (đối với tổ chức) hoặc Căn cước công dân (đối với cá nhân) còn thời hạn.

- Giấy ủy quyền hợp lệ (nếu có).

** Tổ chức, cá nhân tham gia phải điền đầy đủ thông tin yêu cầu trên mẫu đơn và ký, ghi rõ họ tên. Tất cả giấy tờ trên được niêm phong trong bì thư và gửi về Công ty theo đúng thời gian quy định.*

10. Thời gian và địa điểm nhận hồ sơ

- Người tham gia nộp hồ sơ trực tiếp tại Công ty hoặc gửi qua đường bưu chính. Trường hợp nộp hồ sơ qua đường bưu chính thì sẽ căn cứ vào dấu đến của bưu điện.

- Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày ban hành thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày **03/7/2026**.



- Thời gian mở phiếu: Dự kiến ngày **06/7/2026**.
- Thời gian thông báo kết quả: Dự kiến ngày **07/7/2026**.
- Địa điểm nhận hồ sơ: Phòng Tài chính - Kế hoạch Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp BR-VT.

* Đối tác có nhu cầu khảo sát và tìm hiểu vị trí, địa điểm đất liên hệ trực tiếp tại Đội sản xuất số 2 và Đội Cao su thuộc Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp BR-VT.

11. Quy trình tiếp nhận, mở phiếu và xét chọn

11.1. Tiếp nhận và quản lý hồ sơ

- Thư ký Hội đồng có trách nhiệm tiếp nhận phong bì hồ sơ chào giá của các đối tác, ghi nhận vào Sổ theo dõi và quản lý bảo mật tuyệt đối cho đến giờ mở phiếu.

- Hết thời hạn nộp hồ sơ theo Thông báo, Thư ký Hội đồng lập biên bản chốt danh sách các đối tác tham gia.

11.2. Quy trình mở phiếu chào giá

a) Thành phần tham gia

- Hội đồng mở phiếu và xét chọn đối tác thực hiện Quyền trồng xen canh cây nông nghiệp năm 2026.

- Các tổ chức, cá nhân nộp hồ sơ tham gia chào giá tài sản.

Lưu ý: Đối với các tổ chức, cá nhân không tham dự buổi mở phiếu chào giá, coi như đồng thuận và không có quyền khiếu nại hay có bất kỳ ý kiến gì đối với kết quả mở phiếu.

b) Quy trình thực hiện

- Hội đồng tiến hành mở phiếu chào giá công khai theo đúng thời gian, địa điểm đã thông báo.

- Kiểm tra tình trạng niêm phong của từng phong bì hồ sơ.

- Hội đồng mở từng phong bì, công bố công khai các thông tin: Tên đối tác, diện tích đăng ký, mức giá chào.

- Toàn bộ diễn biến cuộc họp được ghi nhận chi tiết tại Biên bản mở phiếu chào giá và có chữ ký của tất cả các thành viên Hội đồng.

11.3. Nguyên tắc xét chọn đối tác trúng chào giá tài sản: Hội đồng tiến hành đánh giá và xét chọn đối tác theo các nguyên tắc sau:

- Tính hợp lệ: Hồ sơ đầy đủ thành phần theo quy định, không bị tẩy xóa, mức giá chào không thấp hơn giá sàn.

- Tiêu chí xét chọn: Đối tác trúng chào giá tài sản là đối tác đáp ứng đầy đủ yêu cầu hồ sơ và có mức giá chào cao nhất cho diện tích đăng ký đó.

- Trường hợp có từ hai đối tác trở lên chào giá cao nhất bằng nhau trên cùng một diện tích: Hội đồng sẽ tổ chức cho các đối tác này bỏ phiếu kín chào giá lại ngay tại phiên họp để chọn người có mức giá cao hơn. Nếu họ không đồng ý chào giá lại, Hội đồng sẽ tổ chức bốc thăm công khai để xác định đối tác trúng chào giá tài sản.

Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bà Rịa - Vũng Tàu rất mong nhận được sự quan tâm và hợp tác từ các tổ chức, cá nhân.

Trân trọng thông báo !

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đăng Website Công ty;
- Các phòng, đơn vị trực thuộc Công ty;
- Lưu: VT, TCKH.

GIÁM ĐỐC



Trần Đăng Thảo

047C.
3 TY
H.H
NH VIÊN
GHIẾP
VŨNG TÀ
C. BÀ RIJA

Hồ Tràm, ngày 29 tháng 6 năm 2026

DIỆN TÍCH XEN CANH NÔNG NGHIỆP NĂM 2026
(Kèm theo Thông báo số 27/TB-CTLN ngày 29/6/2026 của Công ty TNHH MTV
Lâm nghiệp BR-VT)

Tên tài sản	Địa giới hành chính	Vị trí	Diện tích xen canh (ha)	Ghi chú	
Tài sản 1	Hoà Hội	1	0,71	Đội SX Số 2 quản lý	
		2	9,09		
		3	7,67		
		4	10,19		
		5	29,5		
		6	1,98		
		7	13,19		
Cộng tài sản 1:			72,33		
Tài sản 2	Hoà Hiệp	1	3,02	Đội Cao su quản lý	
		2	3,13		
		3	0,23		
		4	1,5		
	Cộng:		7,88		
	Bình Châu	1	12,75		
		2	2,89		
		3	2,19		
		4	8,45		
		5	7,19		
Cộng:		33,47			
Cộng tài sản 2:			41,35		
Tổng cộng:			113,68		



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ THAM GIA CHÀO GIÁ
Quyền trồng xen canh 72,33 cây nông nghiệp năm 2026
(Cây khoai mì trồng xen canh trong rừng keo lai)

Kính gửi: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bà Rịa - Vũng Tàu

1. Thông tin về tổ chức/cá nhân đăng ký:

- Tên tổ chức/cá nhân (*viết hoa*):
- Số CCCD (đối với cá nhân) hoặc Số ĐKKD (đối với tổ chức):
-
- Ngày cấp:
- Nơi cấp:
- Địa chỉ thường trú/Trụ sở chính:
-
- Điện thoại liên hệ:

2. Nội dung đăng ký tham gia: Sau khi nghiên cứu Thông báo số 27/TB-CTLN ngày 29/6/2026 của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp BR-VT về việc mời chào giá và bỏ phiếu lựa chọn đối tác thực hiện trồng xen canh cây nông nghiệp năm 2026 (Cây khoai mì trồng xen canh trong rừng keo lai) của Công ty, chúng tôi/tôi tự nguyện làm đơn này đăng ký tham gia chào giá quyền trồng xen canh 72,33 ha cây nông nghiệp năm 2026 như sau:

3. Cam kết của đối tác: Nếu được xét chọn là đối tác trúng chào giá tài sản, chúng tôi/tôi cam kết:

- Thực hiện nộp tiền trúng chào giá tài sản và ký kết hợp đồng đúng thời hạn quy định của Công ty.
- Chấp hành nghiêm túc các quy trình kỹ thuật của công ty và không làm ảnh hưởng đến sự sinh trưởng, phát triển của cây keo lai.
- Tuân thủ tuyệt đối các quy định về phòng cháy, chữa cháy rừng tại khu vực canh tác.
- Nếu vi phạm bất kỳ điều khoản nào trong Thông báo chào giá, chúng tôi/tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm và chấp nhận bị tịch thu tiền đặt trước theo quy định.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC/CÁ NHÂN ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu là tổ chức)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU CHÀO GIÁ
Quyền trồng xen canh 72,33 ha cây nông nghiệp năm 2026
(Cây khoai mì trồng xen canh trong rừng keo lai)

Kính gửi: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bà Rịa - Vũng Tàu

- Tên tổ chức/cá nhân (*viết hoa*):
- Số CCCD (đối với cá nhân) hoặc Số ĐKKD (đối với tổ chức):
-
- Ngày cấp:
- Nơi cấp:
- Địa chỉ thường trú/Trụ sở chính:
-
- Điện thoại liên hệ:

Sau khi khảo sát thực địa và căn cứ vào mức giá khởi điểm quy định của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bà Rịa - Vũng Tàu, chúng tôi/tôi xin tham gia chào giá thực hiện Quyền trồng xen canh 72,33 ha cây nông nghiệp năm 2026 (Cây khoai mì trồng xen canh trong rừng keo lai) với mức giá cụ thể như sau:

Bằng số:VNĐ/ha.

Bằng chữ:

Chúng tôi/tôi cam kết mức giá chào trên là hoàn toàn tự nguyện, bảo mật và chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của phiếu chào giá này.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC/CÁ NHÂN ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu là tổ chức)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ THAM GIA CHÀO GIÁ
Quyền trồng xen canh 41,35 ha cây nông nghiệp năm 2026
(Cây khoai mì trồng xen canh trong rừng keo lai)

Kính gửi: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bà Rịa - Vũng Tàu

1. Thông tin về tổ chức/cá nhân đăng ký:

- Tên tổ chức/cá nhân (*viết hoa*):
- Số CCCD (đối với cá nhân) hoặc Số ĐKKD (đối với tổ chức):
-
- Ngày cấp:
- Nơi cấp:
- Địa chỉ thường trú/Trụ sở chính:
-
- Điện thoại liên hệ:

2. Nội dung đăng ký tham gia: Sau khi nghiên cứu Thông báo số 27/TB-CTLN ngày 29/6/2026 của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp BR-VT về việc mời chào giá và bỏ phiếu lựa chọn đối tác thực hiện trồng xen canh cây nông nghiệp năm 2026 (Cây khoai mì trồng xen canh trong rừng keo lai) của Công ty, chúng tôi/tôi tự nguyện làm đơn này đăng ký tham gia chào giá quyền trồng xen canh 41,35 ha cây nông nghiệp năm 2026 như sau:

3. Cam kết của đối tác: Nếu được xét chọn là đối tác trúng chào giá tài sản, chúng tôi/tôi cam kết:

- Thực hiện nộp tiền trúng chào giá tài sản và ký kết hợp đồng đúng thời hạn quy định của Công ty.
- Chấp hành nghiêm túc các quy trình kỹ thuật của công ty và không làm ảnh hưởng đến sự sinh trưởng, phát triển của cây keo lai.
- Tuân thủ tuyệt đối các quy định về phòng cháy, chữa cháy rừng tại khu vực canh tác.
- Nếu vi phạm bất kỳ điều khoản nào trong Thông báo chào giá, chúng tôi/tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm và chấp nhận bị tịch thu tiền đặt trước theo quy định.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC/CÁ NHÂN ĐĂNG KÝ
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu là tổ chức)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU CHÀO GIÁ
Quyền trồng xen canh 41,35 ha cây nông nghiệp năm 2026
(Cây khoai mì trồng xen canh trong rừng keo lai)

Kính gửi: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bà Rịa - Vũng Tàu

- Tên tổ chức/cá nhân (*viết hoa*):
- Số CCCD (đối với cá nhân) hoặc Số ĐKKD (đối với tổ chức):
-
- Ngày cấp:
- Nơi cấp:
- Địa chỉ thường trú/Trụ sở chính:
-
- Điện thoại liên hệ:

Sau khi khảo sát thực địa và căn cứ vào mức giá khởi điểm quy định của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bà Rịa - Vũng Tàu, chúng tôi/tôi xin tham gia chào giá thực hiện Quyền trồng xen canh 41,35 ha cây nông nghiệp năm 2026 (Cây khoai mì trồng xen canh trong rừng keo lai) với mức giá cụ thể như sau:

Bằng số: VNĐ/ha.

Bằng chữ:

Chúng tôi/tôi cam kết mức giá chào trên là hoàn toàn tự nguyện, bảo mật và chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác của phiếu chào giá này.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC/CÁ NHÂN ĐĂNG KÝ
(*Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu là tổ chức*)