

Số: 02/TB-CTLN

Hồ Tràm, ngày 23 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản
(Gói tài sản: 130,58 ha rừng cao su trồng năm 2007,2009)

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 ngày 15/11/2017;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo luật số 37/2024/QH15.

Căn cứ Nghị quyết số 125/NQ-HĐTV ngày 22/7/2025 của Hội đồng thành viên về việc thống nhất giá bán khởi điểm gói tài sản 130,58 ha rừng cao su thanh lý trồng năm 2007,2009;

Căn cứ Quyết định số 111/QĐ-CTLN ngày 22/7/2025 của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bà Rịa-Vũng Tàu về việc phê duyệt giá khởi điểm gói tài sản 130,58 ha rừng cao su thanh lý trồng năm 2007,2009.

I. Tên, địa chỉ tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Lâm Nghiệp BR-VT.
- Địa chỉ: Số 98, QL 55, KP Phước Hoà, Xã Hồ Tràm, TP.Hồ Chí Minh.

II. Thông tin về tài sản đấu giá:

1. Tên tài sản đấu giá: 130,58 ha rừng cao su trồng năm 2007, năm 2009.

a) Tài sản 01: 52,78 ha rừng cao su trồng năm 2007.

b) Tài sản 02: 77,80 ha rừng cao su trồng năm 2009.

2. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

a) Tài sản 01: Giá khởi điểm: 4.591.860.000 đồng (Bốn tỷ, năm trăm chín mươi một triệu, tám trăm sáu mươi nghìn đồng).

b) Tài sản 02: Giá khởi điểm: 7.079.800.000 đồng (*Bảy tỷ không trăm bảy mươi chín triệu, tám trăm nghìn đồng*).

II. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí quy định tại Điều 33 và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo luật số 37/2024/QH15; riêng tại mục V của Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 được bên có tài sản đấu giá quy định có nội dung như sau:

TT	NỘI DUNG	SỐ ĐIỂM
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định:	8,0
1.	Đã tổ chức đấu giá thành tài sản cùng loại với tài sản đưa ra đấu giá: rừng cao su thanh lý.	3,0
2.	Trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong phạm vi tỉnh, thành phố nơi có tài sản đấu giá (trường hợp có nhiều tài sản đấu giá ở nhiều tỉnh, thành phố khác nhau thì chỉ cần trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá ở một trong số tỉnh, thành phố đó), không bao gồm trụ sở chi nhánh.	3,0
3.	Tiêu chí khác: Đóng góp xã hội của doanh nghiệp trong năm trước liền kề.	2,0
3.1	<i>Trên 200 triệu đồng.</i>	<i>2,0</i>
3.2	<i>Từ 200 triệu đồng trở xuống.</i>	<i>1,0</i>
3.3	<i>Không có đóng góp xã hội.</i>	<i>0,0</i>

III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Thời gian nhận hồ sơ: Trong vòng **03** ngày làm việc kể từ thời điểm đăng thông báo.

- Hồ sơ bao gồm:

+ 01 bộ hồ sơ năng lực được đóng quyền có đầy đủ tài liệu đính kèm.

+ Bảng báo giá thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí tổ chức thực hiện đấu giá.

+ Bảng tự chấm điểm theo các tiêu chí được quy định.

(Lưu ý: Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn do tổ chức đấu giá tài sản cung cấp, có dấu xác nhận của tổ chức đấu giá tài sản bao gồm thông tin đầy đủ về các

nhóm tiêu chí quy định tại Phụ lục Bảng tiêu chí, đánh giá chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo luật số 37/2024/QH15. Tổ chức đấu giá tài sản chịu trách nhiệm đối với thông tin, các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình. Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá làm thành bộ, in bìa, đóng thành quyển, để trong phong bì được dán kín và niêm phong).

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu chính. Trường hợp nộp hồ sơ qua đường bưu chính thì sẽ căn cứ vào dấu của bưu điện.

- Địa chỉ nhận hồ sơ: Công ty TNHH MTV Lâm Nghiệp Bà Rịa-Vũng Tàu - Số 98, QL 55, KP Phước Hoà, xã Hồ Tràm, TP.Hồ Chí Minh. Người đến nộp hồ sơ trực tiếp phải mang theo Giấy giới thiệu và Căn cước công dân.

- Điện thoại liên hệ: 02543.874.175.

Tổ chức có số điểm cao nhất sẽ được chọn để tổ chức đấu giá tài sản.

Lưu ý: Công ty TNHH MTV Lâm Nghiệp BR-VT sẽ không hoàn trả hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Công ty TNHH MTV Lâm Nghiệp Bà Rịa-Vũng Tàu thông báo đến các tổ chức đấu giá biết và liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Niêm yết tại Website: bafoco.vn;
- Lưu: VT.



Trần Đăng Thảo