

Số: 70 /TB-CTLN

Xuyên Mộc, ngày 31 tháng 5 năm 2024

## THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

**Gói tài sản: Quyền trồng xen canh cây nông nghiệp năm 2024**

(Phương án: Cây Khoai mì trồng xen canh cây Keo lai)

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 ngày 15/11/2017;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Kế hoạch tổ chức đấu giá quyền trồng xen canh cây nông nghiệp năm 2024 (Phương án: Cây Khoai mì trồng xen canh cây Keo lai) ngày 31 tháng 5 năm 2024 của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bà Rịa-Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 78 /QĐ-CTLN ngày 31/5/2024 về việc phê duyệt giá khởi điểm gói tài sản Quyền trồng xen canh cây nông nghiệp năm 2024 (Phương án: Cây Khoai mì trồng xen canh cây Keo lai).

### I. Tên, địa chỉ tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị có tài sản đấu giá: Công ty TNHH MTV Lâm Nghiệp Bà Rịa - Vũng Tàu.

- Địa chỉ: QL 55, KP Phước Hoà, TT Phước Bửu, Huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

### II. Thông tin về tài sản đấu giá:

1. Tên tài sản đấu giá: Quyền trồng xen canh cây nông nghiệp năm 2024 (Phương án: Cây Khoai mì trồng xen canh cây Keo lai).

#### 2. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Tài sản 1: Quyền trồng xen canh cây nông nghiệp (Phương án: Cây khoai mì trồng xen canh cây Keo lai), diện tích: 32,86 ha, giá khởi điểm: **205.559.016 đồng** (Hai trăm linh năm triệu, năm trăm năm mươi chín ngàn, không trăm mười sáu đồng)

- Tài sản 2: Quyền trồng xen canh cây nông nghiệp (Phương án: Cây khoai mì trồng xen canh cây Keo lai), diện tích: 119,61 ha, giá khởi điểm: **623.526.930 đồng** (Sáu trăm hai mươi ba triệu, năm trăm hai mươi sáu ngàn, chín trăm ba mươi đồng)

- Tài sản 3: Quyền trồng xen canh cây nông nghiệp (Phương án: Cây khoai mì trồng xen canh cây Keo lai), diện tích: 54,26 ha, giá khởi điểm: **226.285.904**



**đồng** (Hai trăm hai mươi sáu triệu, hai trăm tám mươi lăm ngàn, chín trăm linh bốn đồng).

**\* Ghi chú:** Mức giá nêu trên đã bao gồm thuế GTGT.

### III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí quy định tại Điều 3 và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, trong đó, tại mục V của Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 được bên có tài sản đấu giá quy định như sau:

STT	NỘI DUNG	TIÊU CHÍ	ĐIỂM CHUẨN
V	<b>Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định:</b>		<b>5</b>
1	Đã hoàn thành hợp đồng đấu giá tài sản tương tự trong 02 năm trước liền kề	Trên 3 HĐ	3
		Từ 01 đến 03 HĐ	2
		Không có HĐ	0
2	Là tổ chức đấu giá tài sản có chi nhánh đăng ký hoạt động tại địa phương tỉnh BR - VT	Có	1
		Không	0
3	Tổ chức đấu giá tài sản có nhiều chi nhánh đăng ký hoạt động nhất.	Nhiều nhất	1

### III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nhận hồ sơ: Trong vòng 03 ngày làm việc kể từ thời điểm đăng thông báo.

- Hồ sơ bao gồm:

- + 01 bộ hồ sơ năng lực được đóng quyển có đầy đủ tài liệu đính kèm.
- + Bảng báo giá thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí tổ chức thực hiện đấu giá.
- + Bảng tự chấm điểm theo các tiêu chí được quy định.

(Lưu ý: Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn do tổ chức đấu giá tài sản cung cấp, có dấu xác nhận của tổ chức đấu giá tài sản bao gồm thông tin đầy đủ về các nhóm tiêu chí quy định tại Phụ lục Bảng tiêu chí, đánh giá chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản kèm theo Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản. Tổ chức đấu giá tài sản chịu trách nhiệm đối với thông tin, các giấy tờ, tài liệu chứng minh trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của mình. Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá làm thành bộ, in bìa, đóng thành quyển, để trong phong bì được dán kín và niêm phong).

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu chính. Trường hợp nộp hồ sơ qua đường bưu chính thì sẽ căn cứ vào dấu của bưu điện.

- Địa chỉ nhận hồ sơ: Công ty TNHH MTV Lâm Nghiệp Bà Rịa-Vũng Tàu - số 98, Quốc lộ 55, Khu phố Phước Hoà, Thị trấn Phước Bửu, Huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

Người đến nộp hồ sơ trực tiếp phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh thư nhân dân.

Điện thoại liên hệ: 02543.874.175.

Tổ chức có số điểm cao nhất sẽ được chọn để tổ chức đấu giá tài sản.

*\* Lưu ý: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bà Rịa-Vũng Tàu sẽ không hoàn trả hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn.*

Công ty TNHH MTV Lâm Nghiệp Bà Rịa- Vũng Tàu thông báo đến các tổ chức đấu giá biết và liên hệ nộp hồ sơ./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Niêm yết tại Website công ty;
- Lưu: VT.



**GIÁM ĐỐC**

**Trần Đăng Thảo**

